

Romskjema

Lyefjell B7 1-4 Trinn 1

MESTERHUS

Varhaug 16.02.17 Asle Ingebretsen

ROM	GULV	VEGG	HIMLING	ELEKTRO	SANITÆR	ANNET
Stue / kjøkken	Parkett hvitpigmentert 3 stav	Gipspl. malt	Sparklet og malt betong 1 etg. - Malt gips himling 2 etg.	ihht. NEK 400	Opplegg for oppvaskemaskin, ettgreps blandebatteri	Kjøkken i hvit utførelse
Gang	Parkett hvitpigmentert eik 3 stav	Gipspl. Malt	Malt Gips			
Soverom	Parkett hvitpigmentert eik 3 stav	Gipspl. Malt	Sparklet og malt betong 1 etg. - Malt gips himling 2 etg.			garderobeskap leveres ikke
Bad	Flis	Flis	Malt gips		Vegghengt toalett, Termostat batteri og dusjvegger.	80 cm hvit baderomseksjon
Bod innvendig	Belegg	Huntonit malte veggplater	Malt gips		Varmtvannsbereder	
Parkering og bod	Asf./betong	Kledning utvendig	Åpen himling			
Søppelhåndtering						Nedgravd - se situasjonsplan

Bygges etter teknisk forskrift 2010 - Ny 01.01.17**Generelt:** Kjøpere får etter kontrakt en gjennomgang med: Byggmester, Rørlegger, Elektriker og Kjøkkenleverandør.**Tilrettelegger og salg****Sl. Prosjekt AS**

Vinduer: Leveres med hvitmalte NCS S 0502 Y utvendig og innvendig

Dører utvendig: Nordan Linjalen 838G hvit S0502Y eller tilsvarende

Innv dører: Hvitmalte slette-dører med hvitmalt karm, med pakning.

Kledning: Grunn-beiset kledning farge hvit, 2 strøk. Endeved er ikke behandlet.

Lyd og brannskiller: Alle lyd og brannskiller er i betong, + lydplater og parkett. Himlinger i 1. etg. nedforet og isolert.

Taktekking: Flatt kompakt tak med papp

Listverk: Listefritt i tak- glattkant hvitgrunnet karm,- og gulvlister: (Forbehold om spikerhull).

Kjøkken: Se egen Kjøkkentegning.

Parkett: Eikeparkett som ligger flytende, og en ser bevegelse i gulvet når en person går over gulvet.

Terasser: Støpte balkonger 2. etg. og terasser i tre på Marknivå, størrelse som tegning.

Hovedoppvarming: Det leveres Alfacentral som varmer opp vannbårent varme i gulv.

Ventilasjon: Balansert ventilasjon leveres, noe innkassing av kanaler må påregnes.

Utomhus: Parkeringsareal blir asfaltert og hageareal planert. Enkel beplantning på grøntområder.

Totalentreprise